

ORD. N° 8418 14 OCT 2019

MINISTERIO DE ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO
12 NOV 2019
ENVIADO _____

ANT.: Decreto Supremo N°270 de 2014, que crea la Comisión Nacional de Productividad.

MAT.: Solicita estudio sobre productividad en el sector construcción

DE : FELIPE LARRAÍN BASCUÑÁN
MINISTRO DE HACIENDA

JUAN ANDRÉS FONTAINE TALAVERA
MINISTRO DE ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO

A : RAPHAEL BERGOEING VELA
PRESIDENTE
COMISIÓN NACIONAL DE PRODUCTIVIDAD

Por medio del presente, y en conformidad a lo dispuesto en el artículo 2° del Decreto Supremo N° 270, de 2014, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, que crea la Comisión Nacional de Productividad, y establece las atribuciones y funciones de la Comisión, solicitamos a usted, en su calidad de Presidente de la Comisión, el desarrollo de un estudio de "Productividad en el sector construcción".

A través de éste estudio, se requiere identificar las principales barreras de crecimiento de la productividad en la construcción, como también la proposición de recomendaciones de política pública para mejorar su desempeño.

Para una mejor comprensión del estudio solicitado, se adjunta al presente Oficio los "Términos de Referencia" a tener presente para la revisión del indicado estudio, que contienen el objetivo del estudio, el producto esperado y el plazo para su realización.

Sin otro particular, saludan atentamente a usted.

REPUBLICA DE CHILE
MINISTRO
MINISTERIO DE HACIENDA

FELIPE LARRAÍN BASCUÑÁN
MINISTRO DE HACIENDA

MINISTERIO DE ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO
JUAN ANDRÉS FONTAINE TALAVERA
MINISTRO DE ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO

DISTRIBUCION:

- Sr. Presidente de la Comisión Nacional de Productividad (Amunategui 232, piso 4)
- Ministerio de Hacienda (oficina de partes y Gabinete Ministro)
- Ministerio de Economía (Oficina de Partes y gabinete Ministro)

140158419- (1300 25519)



08659/2019

Términos de Referencia

Objetivo

Analizar el sector construcción, identificar las principales barreras al crecimiento de su productividad, y proponer acciones de política pública para mejorar su desempeño.

Producto esperado

Caracterizar los principales componentes del sector construcción, cuantificar su productividad, y analizar los factores que la condicionan. La cuantificación debe incorporar valores de referencia (*benchmarks*) que permitan comparar el desempeño chileno con países desarrollados y de mejores prácticas.

A partir de esta información se busca construir una base de datos de productividad que pueda ser actualizada en el tiempo, y que permita monitorear la evolución de variables relevantes del sector, incluyendo variables que permitan evaluar las medidas implementadas.

En particular, se deben considerar las siguientes materias:

- La productividad del sector, y su evolución en el tiempo.
- Comparar la productividad nacional del sector con referencias internacionales.
- Identificar, analizar y desarrollar propuestas de mejora a los factores e instituciones que desde el ámbito público inciden en la eficiencia del desarrollo de proyectos de construcción. Incluir en el análisis al menos las siguientes materias:
 - Procesos críticos en los servicios públicos para la tramitación y desarrollo de proyectos de infraestructura pública.
 - Procesos críticos en los servicios públicos para la tramitación y desarrollo de proyectos privados de construcción.
 - Determinar y analizar los factores del retraso de proyectos.

DISTRIBUCION:

- Sr. Presidente de la Comisión Nacional de Productividad (Amunategui 232, piso 4)
- Ministerio de Hacienda (oficina de partes y Gabinete Ministro)
- Ministerio de Economía (Oficina de Partes y gabinete Ministro)

140158419- (1300 25519)



08659/2019

- Identificar, analizar y desarrollar propuestas de los principales factores que inciden en la productividad de las ciudades, y de esta forma el bienestar de sus habitantes. Incluir en el análisis al menos las siguientes materias:

- Ordenamiento territorial y planificación de las ciudades
- Transporte y movilidad
- Ciudades inteligentes

Elaborar una hoja de ruta que considere la factibilidad y la prioridad de implementar las medidas identificadas—acciones críticas a corto y mediano plazo, y otras estratégicas con mayor horizonte—y su impacto esperado.

El estudio requiere obtener datos del sector público desde las instituciones involucradas en el sector, para lo cual los Servicios analizados entregarán la información requerida.

Tiempo estimado de duración: 12 meses

2

DISTRIBUCION:

- Sr. Presidente de la Comisión Nacional de Productividad (Amunategui 232, piso 4)
- Ministerio de Hacienda (oficina de partes y Gabinete Ministro)
- Ministerio de Economía (Oficina de Partes y gabinete Ministro)

140158419.- (1300 25519)



08659/2019